

**Расчет платы за содержание и текущий ремонт
общего имущества жилого дома № 2А по ул.Левченко
с 01.07. 2021 г. по 30.06.2022г.**

№ п/п	Начислено на содержание	Расходы на год	В месяц руб./м2
	<i>S (дома)= 6597,7 м2</i>		
	Расходы на содержание :		
1.	Содержание придомовой территории (в т.ч. механическая уборка снега):	291481,11	3,68
2.	Содержание мест общего пользования	371350,22	4,69
3.	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД (в т.ч. аварийная служба и ЕДС)	867729,50	10,96
4.	Расходы на управление МКД	690003,30	8,72
5.	Тех. обслуживание ВДГО (внутридомового газового оборудования)	20585,00	0,26
6.	Обслуживание вентиляционных каналов	24000,00	0,30
7.	Дезинфекция мест общего пользования	9000,00	0,11
8.	Комплексное обслуживание лифтов	366920,00	4,63
9.	Плата за пользование ОИ провайдерами (минусуется)	10349,00	0,13
	Итого расходов на содержание:	2606720,13	32,92
	Расходы на текущий ремонт:		
1.	Косметический ремонт второго подъезда с заменой окон на ПВХ (794000,00 руб. с рассрочкой на 3 года)	264000,00	3,33
2.	Восстановление циркуляции ГВС 1-го подъезда	87000,00	1,10
3.	Ремонт кровли в кв. 38, 39,119,78	146000,00	1,84
4.	Ремонт кровли балкона в кв. 78	20000,00	0,25
5.	Ремонт отмостки	62000,00	0,78
6.	Герметизация межпанельных швов в кв. 42,68,120	24000,00	0,30
	Итого расходов на текущий ремонт:	603000,00	7,62
	Всего расходов на содержание и текущий ремонт	3209720,13	40,54
	Коммунальные ресурсы, используемые для содержание общего имущества МКД		
1.	Холодное водоснабжение	1583,45	0,02
2.	Горячее водоснабжение	13459,31	0,17
3.	Водоотведение	3166,90	0,04
4.	Электроснабжение	201889,62	2,55
	Итого:	220099,27	2,78

Генеральный директор ООО "ГАЛАНТ"



Е.А. Соловьева